



شماره: ۱۴۰۱،۹۹۵

تاریخ: ۱۴۰۱/۵/۸

پیوست:

سرکار خانم محمدی

رئیس محترم شورای اسلامی شهر رضویه

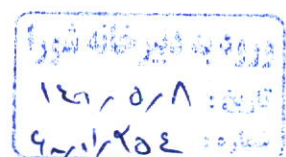
باسلام و احترام

باعنایت به مخالفت های آن شورای محترم با لویح ارسالی قبلی به شماره ۱۴۰۱/۸۲۸ مورخ ۱۴۰۱/۴/۱۸ و شماره ۱۴۰۱/۸۵۹ مورخ ۱۴۰۱/۴/۲۲ در خصوص مشارکت و سرمایه گذاری سنگ شکن شهرداری رضویه، و باتوجه به مذاکرات حضوری و مباحث مطروحه در جلسه مشترک اعضای محترم شورای اسلامی شهر رضویه و نماینده شرکت تولیدی صنعتی پویندگان سناباد، و نظر به اینکه سنگ شکن مذکور طی چند سال اخیر غیرفعال بوده است و از طرفی هزینه های نگهداری آن برای شهرداری بسیار زیاد می باشد، لذا لایحه پیشنهادی اصلاح شده ذیل در اجرای مفاد بخشنامه سال ۱۴۰۱ شهرداری های کشور که بر افزایش درآمدهای پایدار و همچنین بهره برداری از دارایی های شهرداری تاکید دارد مجدداً ارسال می گردد. خواهشمند است موضوع در جلسه شورای محترم اسلامی مطرح و نتیجه تصمیمات اتخاذ شده جهت اجرا به این شهرداری ابلاغ گردد.

متن لایحه پیشنهادی:

با عنایت به دلایل مستدل و موجه شهرداری از جمله سابقه درخشان شرکت تولیدی صنعتی پویندگان سناباد در صنعت فرآوری مواد معدنی و تبدیل کانسنگهای معدنی به فرآورده های صنعتی، نبود متقاضی دیگر برای بهره برداری از واحد سنگ شکن شهرداری، و در راستای حمایت از تولید در منطقه رضویه و به منظور کاهش هزینه ها، بهره برداری بهینه و ایجاد ارزش افزوده برای واحد سنگ شکن متعلق به شهرداری رضویه، به شهرداری اجازه داده می شود در اجرای بند ۹ ماده ۵۵ قانون شهرداری و بند ۱۴ ماده ۸۰ قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵/۳/۱ و اصلاحات بعدی و بااستناد جزء (ج) بند (۱) ماده (۲۰) شیوه نامه سرمایه گذاری و مشارکت شهرداری رضویه (شیوه نامه ابلاغی سازمان شهرداری ها و دهیاری های کشور که طی مصوبه شماره ۲۹ مورخ ۱۴۰۰/۹/۲۳ موضوع نامه شماره ۶۰۰/۰۰/۵۸۴ مورخ ۱۴۰۰/۹/۲۳ شورای محترم شهر رضویه به تصویب شورای اسلامی شهر رضویه رسیده است) و ماده ۴ آئین نامه مالی سایر شهرداری ها نسبت به انعقاد قرارداد مطابق شرایط ذیل با شرکت تولیدی صنعتی پویندگان سناباد اقدام نماید:

آدرس: خراسان رضوی، کیلومتر ۵ جاده مشهد - سرخس، شهر رضویه، انتهای بلوار رضا، تلفن: ۰۵۱ - ۳۳۲۲۳۳۳۱ فکس: ۰۵۱ - ۳۳۲۲۳۳۶۰





شماره: ۱۴. ۱,۹۹۵

تاریخ: ۸ - ۵ - ۱۴۰۱

پیوست:

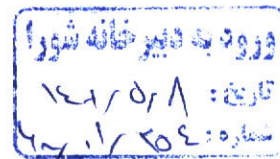
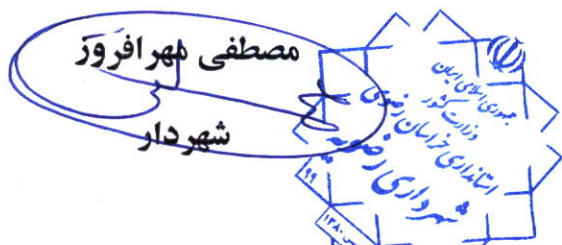
۱) مدت قرارداد سه ساله (تا پایان ۱۵ مردادماه سال ۱۴۰۴) میباشد و اجاره بهای ماهیانه در سال اول مبلغ ۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و می باید اجاره بهای ماهیانه برای سال دوم و سوم حداقل ۲۵ درصد نسبت به سال گذشته افزایش یابد؛

۲) رعایت سقف مبلغ نصاب ترک تشریفات (ردیف اول جدول دوم با موضوع نصاب ترک تشریفات در شهرداری ها ابلاغیه شماره ۱۴۱۹۳ مورخ ۱۴۰۱/۳/۲۳ سازمان شهرداری ها و دهیاری های کشور که صرفاً با پیشنهاد، موجه و مستدل شهرداری و تصویب شورای شهر میباشد (مبلغ ۳۳/۳۳۳/۳۳۳/۰۰۰ ریال))؛

۳) انعقاد قرارداد در صورت بهره برداری و دریافت اجاره برای بخشی از مساحت زمین و مستحداثات و تجهیزات و ماشین آلات سنگ شکن شهرداری رضویه و پروانه فعالیت آن صرفاً جهت استفاده از سنگ شکن و امور فرآوری مواد معدنی و تبدیل کانسنگهای معدنی به فرآورده های صنعتی و انتقال باند تولید بلوکه زنی (که توسط طرف مشارکت حداقل به میزان یکهزار و پانصد مترمربع احداث می شود) به شهرداری رضویه امکان پذیر میباشد؛

۴) انعقاد قرارداد در قالب قرارداد مشارکت پس از طرح، بررسی و تایید موضوع مشارکت و جوانب آن در هیات عالی سرمایه گذاری شهرداری رضویه با رعایت مفاد شیوه نامه سرمایه گذاری شهرداری رضویه که مطابق با ابلاغیه شماره ۱۹۹۰۴۹ مورخ ۱۳۹۹/۱۲/۹ وزیر محترم کشور به تایید و تصویب شورای اسلامی شهر رضویه (مصوبه شماره ۲۹ مورخ ۱۴۰۰/۹/۲۳ موضوع نامه شماره ۶۰۰/۰۰/۵۸۴ مورخ ۱۴۰۰/۹/۲۳) امکان پذیر می باشد؛

۵) مطابق ماده ۶ شیوه نامه سرمایه گذاری و مشارکت شهرداری رضویه روش تامین در سرمایه گذاری و مشارکت "بهره برداری، پرداخت اجاره به شهرداری، انتقال (باند بلوکه زنی)" تعیین می شود.



رونوشت:

- جناب آقای داوری معاون محترم استاندار و فرماندار شهرستان مشهد جهت استحضار
- جناب آقای مهندس خادم پیر مدیر کل محترم دفتر امور شهری و شوراهای استانداری خراسان رضوی جهت استحضار
- جناب آقای عارفی نماینده محترم اداره اطلاعات در شهرستان مشهد جهت استحضار
- جناب آقای کاظمی بخشدار محترم رضویه جهت استحضار