



## جناب آقای شهنازی

رئیس محترم شورای اسلامی شهر رضویه

با سلام و احترام؛

پیرو مذاکرات قبلی و با توجه به درخواست آقای هاشم طوسی مالک یک قطعه زمین به مساحت ۲۰۰۰۰ متر مربع مشاعی از قطعه زمین به پلاک ثبتی شماره ۳۹ فرعی از ۲۲۶ اصلی واقع در محور فریمان، ۲ کیلومتر بعد از تپه سلام سمت چپ، مبنی بر تفکیک و افراز زمین مزبور از پلاک ثبتی ذکر شده، و نظر به اینکه مطابق مجوز کارگروه امور زیربنایی مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۱۲ صرفاً برای زمین فوق الذکر و متراژ آن می باشد، به گونه ای که امکان دریافت زمین بابت قدرالسهم شهرداری رضویه از محل اجرای قانون اصلاح ماده ۱۰۱ قانون میسر نمی باشد، و از طرفی متقاضی درخواست پرداخت معادل ریالی آن را به شهرداری ارائه نموده است، لذا شهرداری رضویه در نظر دارد در اجرای تبصره ۳ قانون اخیر الذکر نسبت به دریافت میزان قدرالسهم شهرداری مطابق با مصوبه شماره ۱۳۱ مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۲۵ موضوع نامه شماره ی ۶۰۰/۰۱/۱۳۱ مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۲۵ شورای اسلامی شهر رضویه را بر اساس قیمت روز زمین طبق نظر کارشناس رسمی دادگستری (پیوست) به مبلغ ۱۱,۰۲۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال از طریق انعقاد صلح نامه ی پیوست اقدام نماید. لذا لایحه پیشنهادی ذیل تقدیم حضور می گردد. خواهشمند است موضوع در جلسه شورای محترم اسلامی مطرح و نتیجه تصمیمات اتخاذ شده جهت اجرا به این شهرداری ابلاغ گردد.

## متن لایحه پیشنهادی:

ماده واحده: با توجه به درخواست آقای هاشم طوسی مالک یک قطعه زمین به مساحت ۲۰۰۰۰ متر مربع مشاعی از قطعه زمین به پلاک ثبتی شماره ۳۹ فرعی از ۲۲۶ اصلی واقع در محور فریمان، ۲ کیلومتر بعد از تپه سلام سمت چپ، مبنی بر تفکیک و افراز زمین مزبور از پلاک ثبتی ذکر شده، و نظر به اینکه مطابق مجوز کارگروه امور زیربنایی مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۱۲ صرفاً برای زمین فوق الذکر و متراژ آن می باشد، به گونه ای که امکان دریافت زمین بابت قدرالسهم شهرداری رضویه از محل اجرای قانون اصلاح ماده ۱۰۱ قانون میسر نمی باشد، و از طرفی متقاضی درخواست پرداخت معادل ریالی آن را به شهرداری ارائه نموده است، لذا شهرداری رضویه در نظر دارد در اجرای تبصره ۳ قانون اخیر الذکر نسبت به دریافت میزان قدرالسهم شهرداری مطابق با مصوبه شماره ۱۳۱ مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۲۵ موضوع نامه شماره ی ۶۰۰/۰۱/۱۳۱ مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۲۵



شورای اسلامی شهر رضویه را بر اساس قیمت روز زمین طبق نظر کارشناس رسمی دادگستری به مبلغ ۱۱,۰۲۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال از طریق انعقاد صلح نامه ی پیوست (ممهور به مهر شورای اسلامی شهر رضویه) اقدام نماید.

مصطفی مهر افروز



رونوشت:

جناب آقای دلوری معاون محترم استاندار و فرماندار شهرستان مشهد جهت استحضار  
 جناب آقای نجفی زاده سرپرست محترم دفتر امور شهری و شوراهای استانداری خراسان رضوی جهت استحضار  
 واحد شهرسازی شهرداری جهت اطلاع و پیگیری