

۱۴۰۱/۰۷/۲۳



جمهوری اسلامی ایران

استان خراسان رضوی

شورای اسلامی شهر رضویه



بسمه تعالی

جناب آقای داوری

معاون محترم استاندار و فرماندار محترم شهرستان مشهد

با سلام و احترام

مصوبه جلسه شماره ۱۰۹ در خصوص اجاره واحد سنگ شکن شهرداری رضویه، جهت استحضار و صدور دستور مقتضی به حضورتان ایفاد می گردد.

اسماعیل شهنازی
رئیس شورای اسلامی شهر رضویه



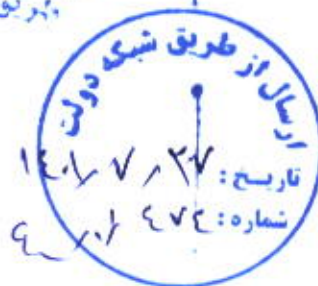
رونوشت:

جناب آقای حجه السلام والمسلمین امجدی زاده امام جمعه محترم رضویه جهت استحضار

جناب آقای حجه السلام والمسلمین نوری رئیس محترم شورای اسلامی شهرستان مشهد جهت استحضار

جناب آقای مهندس کاظمی بخشدار محترم رضویه جهت استحضار

جناب آقای مهرافرز شهردار محترم رضویه جهت آگاهی و اقدام لازم



تاریخ: ۱۴۰۱/۰۷/۲۳
 شماره: ۹-۱-۰۱-۰۱-۰۱
 پست: ۰۱۰۱



جمهوری اسلامی ایران
 استان خراسان رضوی

شورای اسلامی شهر رضویه



بسمه تعالی

فرم شماره (۱) صورتجلسه شورای اسلامی شهر رضویه

۱- مشخصات جلسه

تاریخ دعوت نامه: ۱۴۰۱/۰۷/۲۰	تاریخ جلسه: ۱۴۰۱/۰۷/۲۳	شماره جلسه: ۱۰۹
نوع جلسه (عادی)	علت و مقام دعوت کننده جلسه فوق العاده	مکان جلسه: سالن جلسات شورای شهر

۲- اعضای شورای شهر حاضر در جلسه شورا (اجرای ماده ۱۶ قانون شوراها):

ردیف	نام و نام خانوادگی	ورود	خروج	امضاء
	فاطمه محمدی	۱۵	۱۷	
۲	جواد براتی	۱۵	۱۷	
۳	مهدی ناصری	۱۵	۱۷	
۴	سیدشهاب الدین نوری	۱۵	۱۷	
۵	اسماعیل شهنازی	۱۵	۱۷	

۳- اعضای غایب در جلسه:

ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت	علت غیبت	ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت	علت غیبت
۱				۲			

۴- مدعوین حاضر در جلسه:

ردیف	نام و نام خانوادگی	دستگاه اجرایی	سمت	ملاحظات
۱				
۲				



جمهوری اسلامی ایران
استان خراسان رضوی

شورای اسلامی شهر رضویه

۵- خلاصه مطالب توسط رئیس شورا: نطق ها و مذاکرات



تاریخ: ۱۴۰۱/۰۷/۲۳
شماره: ۱۰۹
پیوست: ۲

جلسه با قرائت چند از کلام الله قرآن مجید توسط جناب آقای نوری آغاز گردید و سرکار خانم فاطمه محمدی رئیس شورا ضمن خوش آمد گویی و به سایر اعضا جلسه را آغاز نمود در ادامه جلسه دستور جلسه مورد بررسی و به شرح زیر مصوب گردید.

۶- دستور جلسه

ردیف	دستور جلسه	نظر کمیسیون ذیربط	شماره جلسه	تاریخ جلسه
۱	بررسی لایحه شهرداری در خصوص اجاره واحد سنگ شکن شهرداری رضویه		۱۰۹	۱۴۰۱/۰۷/۲۳

۷- متن مصوبه شورا

پس از بررسی و تبادل نظر در خصوص لایحه شماره ۱۴۰۱/۸۲۸ مورخ ۱۴۰۱/۴/۱۸ به شهرداری رضویه اجازه داده می شود طبق متن ذیل اقدام نماید.

با عنایت به دلایل مستدل و موجه شهرداری از جمله سابقه درخشان شرکت تولیدی صنعتی پویندگان سناباد در صنعت فرآوری مواد معدنی و تبدیل کانسنگهای معدنی به فرآورده های صنعتی، نبود متقاضی دیگر برای بهره برداری از واحد سنگ شکن شهرداری، و در راستای حمایت از تولید در منطقه رضویه و به منظور کاهش هزینه ها، بهره برداری بهینه و ایجاد ارزش افزوده برای واحد سنگ شکن متعلق به شهرداری رضویه، به شهرداری اجازه داده می شود در اجرای بند ۹ ماده ۵۵ قانون شهرداری و بند ۱۴ ماده ۸۰ قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵/۳/۱ و اصلاحات بعدی و باستناد جزء (ج) بند (۱) ماده (۲۰) شیوه نامه سرمایه گذاری و مشارکت شهرداری رضویه (شیوه نامه ابلاغی سازمان شهرداری ها و دهیاری های کشور که طی مصوبه شماره ۲۹ مورخ ۱۴۰۰/۹/۲۳ موضوع نامه شماره ۶۰۰/۰۰/۵۸۴ مورخ ۱۴۰۰/۹/۲۳ شورای محترم شهر رضویه به تصویب شورای اسلامی شهر رضویه رسیده است) و ماده ۴ آئین نامه مالی سایر شهرداری ها نسبت به انعقاد قرارداد مطابق شرایط ذیل با شرکت تولیدی صنعتی پویندگان سناباد اقدام نماید:

۱) مدت قرارداد تا پایان تیرماه سال ۱۴۰۴ میباشد و می باید اجاره بهای ماهیانه برای سال اول بر اساس نظر کارشناس رسمی و برای سال دوم و سوم نیز بر اساس کارشناس رسمی مرضی الطرفین تعیین می گردد به گونه ای که برای هر یک از سال های دوم و سوم حداقل

۲۵ درصد نسبت به سال گذشته افزایش یابد؛

آقای مهدی ناصری

خانم فاطمه محمدی

آقای سیدشهاب الدین نوری

آقای جواد براتی

آقای اسماعیل شهنوری

تاریخ: ۱۳۹۷/۷/۲۴
 شماره: ۹۰۱۰۰۰۰۰۰۰۰
 پست: ...



جمهوری اسلامی ایران
 استان خراسان رضوی



شورای اسلامی شهر رضویه

(۲) رعایت مبلغ نصاب ترک تشریفات (ردیف اول جدول دوم با موضوع نصاب ترک تشریفات در شهرداری ها ابلاغیه شماره ۱۴۱۹۳ مورخ ۱۴۰۱/۳/۲۳ سازمان شهرداری ها و دهیاری های کشور که صرفاً با پیشنهاد موجه و مستدل شهرداری و تصویب شورای شهر میباشد (مبلغ ۳۳/۳۳۳/۳۳۳/۰۰۰ ریال))؛

(۳) انعقاد قرارداد در صورت بهره برداری و دریافت اجاره برای بخشی از مساحت زمین و مستحذات و تجهیزات و ماشین آلات سنگ شکن شهرداری رضویه و پروانه فعالیت آن صرفاً جهت استفاده از سنگ شکن و امور فرآوری مواد معدنی و تبدیل کانسنگهای معدنی به فرآورده های صنعتی و انتقال باند تولید بلوکه زنی که توسط طرف مشارکت احداث می شود به شهرداری رضویه امکان پذیر میباشد؛
 (۴) انعقاد قرارداد در قالب قرارداد مشارکت پس از طرح، بررسی و تایید موضوع مشارکت و جوانب آن در هیات عالی سرمایه گذاری شهرداری رضویه با رعایت مفاد شیوه نامه سرمایه گذاری شهرداری رضویه که مطابق با ابلاغیه شماره ۱۹۹۰۴۹ مورخ ۱۳۹۹/۱۲/۹ و محترم کشور به تایید و تصویب شورای اسلامی شهر رضویه (مصوبه شماره ۲۹ مورخ ۱۴۰۰/۹/۲۳ موضوع نامه شماره ۶۰۰/۰۰/۵۸۴ مورخ ۱۴۰۰/۹/۲۳) امکان پذیر می باشد؛

(۵) مطابق ماده ۶ شیوه نامه سرمایه گذاری و مشارکت شهرداری رضویه روش تامین در سرمایه گذاری و مشارکت "بهره برداری، پرداخت اجاره به شهرداری" و در صورت ایجاد باند بلوکه زنی توسط طرف مشارکت "بهره برداری، پرداخت اجاره به شهرداری، انتقال" تعیین می شود.

(۶) شهرداری رضویه موظف است پس از وصول اجاره ۱۰ درصد مبلغ را جهت هزینه های فرهنگی، ۱۰ درصد جهت هزینه های اطلاع رسانی و رسانه، ۱۵ درصد جهت کمک به تجهیز آتش نشانی و ۱۵ درصد بابت تجهیز سالن ورزشی میقات الرضا شهرداری رضویه، هزینه نماید.

آراء اعضا شورای اسلامی	موافق	مخالف	دلایل مخالفت	امضاء
۱ اسماعیل شهنازی	✓			
۲ جواد براتی	✓			
۳ مهدی نصری	✓			
۴ سیدشهاب الدین نوری	✓			
۵ فاطمه محمدی	✓			
جمع			تصمیم شورا	تصویب شد / تصویب نشد